



**UNOHTUMATTOMAT
MATKAT
ALKAVAT AIRBNB:LLÄ**



AIRBNB

**Yhdysvaltalainen
vuonna 2008 perustettu
yritys ja internetsivusto,
jonka kautta voi
ilmoittaa oman
huoneensa tai
vastaavan tilan
vuokrattavaksi.**

Liikevaihto 2017

2,6 miljardia dollaria.



ASUNNOT OVAT YKSITYISTEN IHMISTEN TAI SJOITTAJEN OMISTUKSESSA, JA AIRBNB PERII NIIDEN VÄLITTÄMISESTÄ 10-13% VUOKRASTA. ON MYÖS EMÄNNÖINTIPALVEUILTA, JOTKA HOITAVAN VUOKRAAMISEN JA KÄYTÄNNÖN JÄRJESTELYT ASUNNON OMISTAJAN PUOLESTA. YÖPYMISEN JÄLKEEN VUOKRALAINEN JA VUOKRANANTAJA VOIVAT KIRJOITTA TOISISTAAN ARVION AIRBNB-SIVUSTOLLE. LUKEMALLA VANHOJA KOMMENTTEJA PALVELUN KÄYTTÄJÄT VOIVAT PÄÄTTÄÄ, HALUAVATKO KÄYTTÄÄ TIETTYÄ MAJOITUSPAIKKAA TAI HUOLIVATKO TIETYN MATKAILIJAN.



Vuonna 2018 yrityksen listoilla on neljä miljoonaa vuokrattavaa kohdetta 65000 kaupungissa yli 190 maassa. Sen kautta on tehty yhteensä yli 260 miljoonaa majoittautumista.

Airbnb:n kaltaiset palvelut ovat nostaneet vuokratasoa joillakin alueilla, ja esimerkiksi Berliini ja Barcelona ovat rajoittaneet yksityisasuntojen lyhytaikaista vuokraamista.



**2017 Suomeen saapui 290 000
Airbnb-asiakasta 146 maasta.
Helsinkiin tulijoita oli 130 000
ja he edustivat 137 maata.
Suomesta ulkomaille Airbnb-
kohteisiin matkusti 407 000
henkilöä.
Suomessa tyypillinen Airbnb-
majoittaja vuokrasi
asunnon/huoneen 26
vuorokaudeksi vuoden aikana
ja tienasi 2 073 euroa.
Airbnb-majoittujista 79 %
kertoo valitsevansa Airbnb:n,
koska he haluavat elää kuin
paikalliset.
89 % kertoo majoituksen
sijaitsevan paremmassa
paikassa kuin hotellit.**

Neuvoja majoittajaksi aikovalle:

Ole rehellinen



Panosta laadukkaisiin kuviin





**Hyödynnä puhdas luonto, vesi
ja neljä vuodenaikaa**

OLE LAADUKAS:

- **ASIAKAS ON YKKÖNEN**
- **TARJOA AUTENTTISIA
KOKEMUKSIA**
- **VERKOSTOIDU**
- **HOIDA BISNES PAREMMIN
KUIN KILPAILIJASI**
- **TEE BISNES TOISIN KUIN
KILPAILIJASI**
- **LÄHIRUOKA ON NYT IN**
- **USKO ITSEESI**
- **MUISTA JÄLKIHOITO**





Älä alihinnoittele !



*Pidä hauskaa ja tee hyvää.
Raha seuraa kyllä perässä.*

R.BRANSON

