



TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Positiivinen rakennemuutos, positiiviset haasteet

Keskusteluympäristö Turun seudulla ja Varsinais-Suomessa muuttui vuoden 2017 aikana voimakkaasti. Termi positiivinen rakennemuutos tuli mukaan keskusteluun. Termillä kuvataan aluetamme kohdannutta tilaa, jossa todennetut kasvunäkymät ovat poikkeuksellisen pitkät.

Kasvunäkymien tueksi alueen toimijat nostivat vahvasti esiin vaatimuksen yliopistotasoisien teknillisen koulutuksen lisäämisestä. Saavutettavuuden osalta vietiin eteenpäin tavoitetta Helsingin ja Turun välisen ns. tunnin junan toteuttamisesta. Alueen yritykset, kaupunki ja korkeakoulut puhaltavat hienolla tavalla yhteen hiileen.

Hyvien yritys uutisten vuosi

Positiivisen rakennemuutoksen myötä Turun seudulta saatiin runsaasti positiivisia yritys uutisia. Meyer investoi Turun telakkaan 185 miljoonaa euroa, Bayer myi hormonikierukka Mirenaa ensimmäistä kertaa yli miljardin euron edestä ja Perkin Elmerin liikevaihto ylitti 200 miljoonaa. Esimerkkejä Turkuun viime vuonna sijoittautuneista toimijoista ovat Rolls-Roycen uusi etäohjattujen ja autonomisten alusten tutkimus- ja kehityskeskus, Valmet Automotiven tuotekehitys- ja suunnittelutoimisto sekä ohjelmistokehitysyritys Vincit. Kaikissa prosesseissa yhtiömme asiantuntijat

olivat vahvasti mukana.

Invest in -toimintomme onnistumisiin lukeutuu venäläisen lääkeyhtiö Biocadin sijoittuminen Turkuun. Muusta kansainvälisestä toiminnasta mainittakoon yhtiömme vastuulla olevan av-alan tuotantokannustimen markkinoinnin eteneminen, ensimmäisten sitä kautta tulleiden kansainvälisten elokuvatuotantojen käynnistyminen, sekä Enterprise Europe Networkin palvelun 370 asiakasta. Tärkeä kasvun ja kansainvälisyyden tuki on myös joulukuussa Turun tiedepuistoalueen sydämessä avautunut Suomen ensimmäinen alueellinen vierailu- ja innovaatiokeskus Joki.

Yhtiömme koordinoiman startup-yhteisö SparkUpin tiloissa järjestettiin vuonna 2017 yli 600 eri tapahtumaa. Merkittävä askel alkuvaiheen yrityksille suunnatuissa palveluissa oli Life Science -kiihdyttämön (Life Science Accelerator) käynnistäminen 14 tiimin voimin, sekä meriteollisuuden kiihdyttämön (Maritime Accelerator) valmistelun aloittaminen. Rasion Smart Chemistry Parkissa toiminta vakiintui, Turku Future Technologies -verkoston prosessissa 11 yrityksen tutkimusaihiot etenivät ja käynnistettiin meriklusterin ekosysteemitason kehittäminen. Osallistuimme myös aktiivisesti Turun kaupungin Smart & Wise -kärkihankkeen toteutukseen.

Uudistuksia ja uutta rahoitusta

Maakuntauudistuksen valmistelu ja siihen kytkeytyvä kasvupalvelulaki pitävät edelleen monet yritys palveluihin liittyvät roolit avoimina. Finpron ja Tekesin yhdistyminen Business Finlandiksi on merkittävä askel yritys- ja innovaatiopalveluiden rakenteiden selkeyttämisessä. Kasvusopimuksen osalta saatiin rahoitus pitkien vaiheiden jälkeen käyntiin. Rahoitus kohdentuu alueen keskeisille vahvuusalueille; globaalisti merkittävä innovaatiokeskittymä sekä sinisen ja vihreän talouden symbioosit. Yhtiön vahvistunut rahoitusosaaminen näkyi toiminnan volyymin kasvuna ja onnistumisina kilpailussa ulkoisesta rahoituksesta.

Katsausvuoden aikana valmisteltiin myös markkinointimme uutta kärkeä, yhteiselle seudulliselle yritys- ja innovaatiotoiminnalle annettua Turku Business Region -nimeä. Työ tämän eri toimijoita yhdistävän nimen ja palvelukokonaisuuksien kehittämisen parissa jatkuu myös vuonna 2018.

Niko Kynnäräinen
Turku Science Park Oy:n toimitusjohtaja

Hallituksen toimintakertomus

Yhtiökokouksessa nimettyyn hallitukseen kuuluvat Pekka Sundman (puheenjohtaja), Mikko Hupa, Riitta Koskimies, Seppo Lehtinen, Aleksi Randell, Matti Rihko, Jukka Rinnevaara, Vesa Taatila ja Kalervo Väänänen. Hallituksen sihteerinä toimi Tuomas Heikkinen. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Niko Kyynäräinen.

YHTIÖN OSAKKEET

Turku Science Park Oy:n osakepääoma on 4 592 000 euroa, osakkeita on 1 329 346 kpl.

HENKILÖSTÖ

Konsernin palveluksessa oli tilikauden lopussa 73 henkilöä, joista emoyhtiössä 73 henkilöä.

ARVIO TOIMINNAN MERKITTÄVIMMISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ

Turku Science Park -konserni on arvioinut toimintansa laajuuteen ja rakenteeseen nähden kattavasti merkittävimpiä riskejä ja epävarmuustekijöitä sekä muuta toiminnan kehittymiseen vaikuttavia seikkoja. Merkittävimpiä riskejä ja epävarmuustekijöitä ovat hankerahoitusriski, työuorman epätasainen jakautuminen, mahdollisen maakuntahallinnon tuoma epäselvyys työnjaosta sekä sijoitusriski.

Kaupungin ulkopuolisen rahoituspohjan laajentamistavoitteeseen on aiemmin liittynyt epävarmuutta. Vuoden 2017 aikana yhtiö onnistui kuitenkin hankkimaan merkittävästi uutta ulkoista rahoitusta. Turku Science Parkin sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa ei vuoden 2017 aikana kehitetty erillisten hankkeiden avulla, pois lukien valmistautuminen EU:n tietosuojadirektiivin (GDPR) käyttöönottoon. Asia on kuitenkin hoidettu osana normaalia työtä ja esimerkiksi hankerahoituksen hankintaan on panostettu voimakkaasti. Tämä onkin tuonut tulosta ja hankerahoituksen volyyymi on kasvanut merkittävästi vuoden 2017 aikana. Samoin on analysoitu riskejä rahoituksen osalta uuden kuntien kanssa solmitun palvelusopimuksen osalta. Elinkeinosopimuksen pituus on arvioitu riskiksi, mutta toisaalta kaikki seudun kunnat tulivat osakkaaksi perustettuun tytäryhtiöön, jonka kautta kuntien rahoitus kierrätetään.

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Esimerkiksi hankerahoituksen hankintaan sekä uusien kansainvälisten ja kansallisten kumppanuuksien rakentamiseen on panostettu voimakkaasti. Tämä onkin tuonut tulosta ja hankerahoituksen volyyymi on kasvanut merkittävästi vuoden 2017 aikana. Tämä on osaltaan lisännyt myös palvelujen laatua. Asiakastytyvyyden odotetaan kasvavan, kun ensimmäisen luokun periaate saadaan palveluisa paremmin toteutettua. Kiihdyttämöohjelmien sekä kasvuteemojen kuten Health Turku, Smart Chemistry Park ja Turku Future Technologies osalta olemme pitkäjänteisesti yritysten kehittämiskumppaneita.

HALLITUKSEN OSINKOEHDOTUS

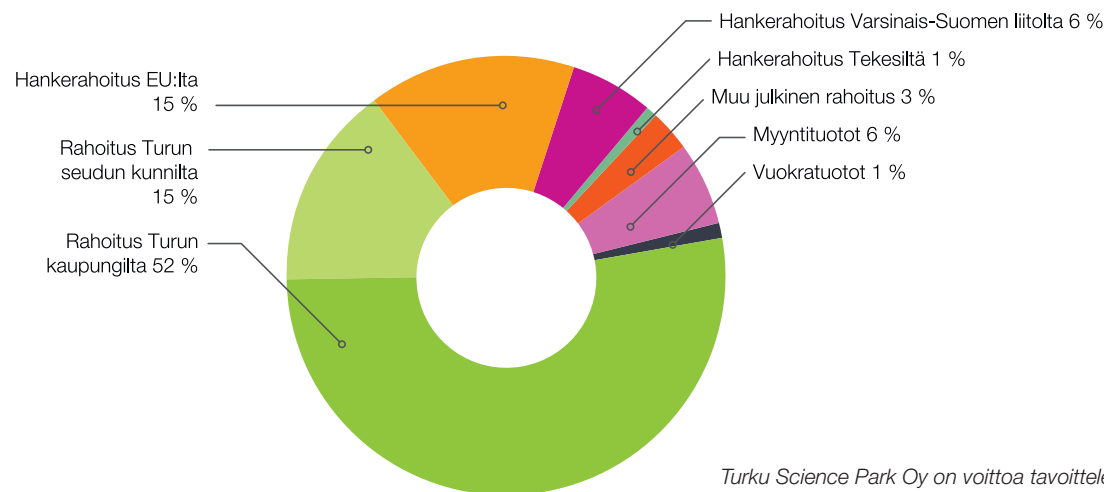
Emoyhtiön tilikauden tappio oli 9 798,71 euroa ja konsernin tilikauden voitto 7 541,70 €. Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta.

TULOS- LASKELMA JA TASE 2017

TULOSLASKELMA	
Liikevaihto	8 119 059,72 €
Materiaalit ja palvelut	1 775 322,78 €
Henkilöstökulut	4 181 956,06 €
Poistot ja arvonalentumiset	25 379,83 €
Liiketoiminnan muut kulut	2 094 202,07 €
Liikevoitto	42 198,98 €
Rahoitustuotot ja -kulut	14 152,94 €
Nettotulos	7 541,70 €

TASE	
Vastaavaa	
Pysyvät vastaavat	323 853,72 €
Vaihtuvat vastaavat	5 607 108,14 €
Vastaavaa yhteensä	5 930 961,86 €
Vastattavaa	
Oma pääoma	4 075 852,80 €
Vieras pääoma	1 841 153,07 €
Vastattavaa yhteensä	5 930 961,86 €

LIIKE- VAIHDON JAKAUTUMINEN



Turku Science Park Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö. Toiminta perustuu elinkeinoelämän, korkeakoulujen ja julkisen sektorin yhteisten kehityshankkeiden sekä Turun kaupungin ja Turun seudun muiden kuntien antamien toimeksiantojen toteuttamiseen. Liikevaihdon jakautuminen kuvaa eri rahoituslähteiden osuuksia vuoden 2017 toiminnassa.

Vaikuttavaa verkostoitumista vuonna 2017



SparkUpissa yli

650 yrittäjyyttä edistävää ja tukevaa tapahtumaa

Potkurissa

2640 yritysneuvontatapahtumaa,
563 perustettua yritystä ja
24 Startti-info -tilaisuutta

Invest in -toiminnossa



99 suoraa sijoittautumis- tai investointineuvottelua ja
5 alueelle sijoittautunutta yritystä

Kansainvälistymispalveluissa

7 kv-kaupan yritysinfo-tilaisuutta



Smart Chemistry Parkissa sijoittuneena

13 yritystä ja verkostossa yhteensä **60** yritystä



Turku Science Park Oy:n palveluissa ja tapahtumissa kirjattiin

9645 osallistujaa



Smart City -tiimi järjestänyt **11** avoimen datan tilaisuutta, joissa

300 osallistujaa



Life Science -kiihdyttämössä

14 yritysaihiota, joista
3 saanut pääomarahoitusta

YSI-hankkeessa tunnistettiin sairaalaympäristöstä



118 kehityshanketta, joista
46 omasi liiketoimintapotentiaalia



Experience industries järjesti

15 tutustumiskierrosta kuvauspaikkoja Turusta hakeneille av-alan tuotannoille

Turussa kuvattiin



11 av-tuotantoa



lähes
140 000
työpaikkaa

yli
22 000
yritystä



2 TIEDE- JA

Turun yliopisto
Åbo Akademi



4 AMMATTI-
KORKEA-
KOULUA

Turun ammattikorkeakoulu
Diakonia-ammattikorkeakoulu
Yrkeshögskolan Novia
Humanistinen ammattikorkeakoulu



Turun yliopistollinen keskussairaala Tyks



TURKU SCIENCE PARK Oy Ltd

Yritys- ja innovaatiopalvelut
STARTTI > KASVU JA KEHITYS > KANSAINVÄLISTYMINEN